

**PENGUMUMAN
KEPADA PARA PEMEGANG SAHAM
PT Era Graharealty Tbk
("Perseroan")**

Direksi Perseroan dengan ini mengumumkan kepada para Pemegang Saham bahwa pada hari Kamis, tanggal 25 Mei 2023 Perseroan akan mengadakan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("**RUPST**") (selanjutnya disebut "**Rapat**").

Penyelenggaraan Rapat dilaksanakan dengan menggunakan fasilitas *E-Proxy* pada *Electronic General Meeting System* KSEI (eASY.KSEI) yang disediakan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("**KSEI**") dan melakukan pembatasan kehadiran Pemegang Saham dengan mengacu pada POJK No. 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik.

Pemanggilan Rapat akan dimuat pada situs web PT Bursa Efek Indonesia, www.eraindonesia.com, dan situs web penyedia fasilitas *Electronic General Meeting System* PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("**eASY.KSEI**") pada hari Rabu, tanggal 03 Mei 2023.

Sesuai dengan ketentuan Pasal 23 ayat (2) POJK 15/2020, pemegang saham yang berhak hadir atau diwakili dalam Rapat adalah pemegang saham yang namanya tercatat dalam Daftar Pemegang Saham Perseroan pada hari Selasa, tanggal 02 Mei 2023 sampai dengan pukul 16:00 WIB ("**Pemegang Saham**").

Setiap usulan Pemegang Saham akan dimasukkan dalam mata acara Rapat jika memenuhi persyaratan sesuai Pasal 16 ayat (2) POJK 15/2020 dan Pasal 12 ayat 18 Anggaran Dasar Perseroan dan usulan tersebut harus sudah diterima oleh Direksi Perseroan paling lambat 7 (tujuh) hari kalender sebelum Pemanggilan Rapat, dengan ketentuan usulan mata acara Rapat tersebut harus dilakukan dengan itikad baik, mempertimbangkan kepentingan Perseroan, merupakan mata acara yang membutuhkan keputusan rapat, menyertakan alasan dan bahan usulan mata acara rapat, dan tidak bertentangan dengan peraturan perundang-undangan.

**ANNOUNCEMENT
TO THE SHAREHOLDERS OF
PT. Era Graharealty Tbk
("Company")**

The Directors of the Company hereby announces to the Shareholders that on Thursday, May 25, 2023, the Company will hold an Annual General Meeting of Shareholders ("AGMS") (hereinafter referred to as the "Meeting").

Meetings are held using the E-Proxy facility in the KSEI Electronic General Meeting System (eASY.KSEI) provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI") and restricting Shareholders attendance referred to POJK No. 16/POJK.04/2020 concerning the Electronic Implementation of the General Meeting of Shareholders of Public Companies.

The Meeting invitation will be posted on the website of the Indonesia Stock Exchange, www.eraindonesia.com, and the website of the Electronic General Meeting System facility provider PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("eASY.KSEI") on Wednesday, May 3, 2023.

In accordance with the provisions of Article 23 paragraph (2) of POJK 15/2020, shareholders who are entitled to attend or be represented at the Meeting are shareholders whose names are recorded in the Company's Register of Shareholders on Tuesday, June 21, 2022 until 16:00 WIB (West Indonesia Time) ("Shareholders").

Each shareholder proposal will be included in the Meeting agenda if it meets the requirements in accordance with Article 16 paragraph (2) of POJK 15/2020 and Article 12 paragraph 18 of the Company's Articles of Association and the proposal must be received by the Board of Directors no later than 7 (seven) days before the calendar for the invitation to the meeting, provided that the offer of the Meeting agenda must be carried out properly, taking into account the Company's interests, is an agenda that requires a meeting decision, include reasons and materials for the proposal of the meeting agenda, and does not conflict with the statutory regulations.

Rapat ini akan diadakan secara fisik dengan memperhatikan ketentuan-ketentuan pencegahan penyebaran Covid-19, termasuk namun tidak terbatas pada pembatasan jumlah kehadiran pada Rapat.

Bagi Pemegang Saham yang tidak dapat menghadiri Rapat Perseroan, Pemegang Saham tetap dan dapat berpartisipasi dan mendapatkan haknya dengan memberikan kuasa melalui formulir surat kuasa yang tersedia pada situs Perseroan dan memberikan hak suaranya secara elektronik melalui *Electronic General Meeting System* KSEI (eASY.KSEI) yang akan disediakan oleh PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("**KSEI**").

Keterangan lebih lanjut mengenai mekanisme pemberian kuasa kehadiran dan hak suara akan disampaikan pada saat Pemanggilan Rapat.

This meeting will be held physically by taking into account the provisions for preventing the spread of Covid-19, including but not limited to limiting the number of attendees at the meeting.

For Shareholders who are unable to attend the Company's Meeting, the Shareholders are permanent and can participate and obtain their rights by giving power of attorney through the power of attorney form available on the Company's website and voting rights electronically through the KSEI Electronic General Meeting System (eASY.KSEI) which will provided by PT Kustodian Sentral Efek Indonesia ("KSEI").

Further information regarding the mechanism for granting attendance and voting rights will be submitted at the Invitation to the Meeting.

Jakarta, 18 April 2023
Direksi Perseroan

Jakarta, April 18, 2023
Directors of the Company